

事件番号 令和7年(ハ)第25857号

建物明渡請求事件

原告 株式会社レオパレス21

被告 小山内 舞

ファクシミリ送信書兼受領書

令和7年8月18日

代理人 高平 大輔 様

〒100-8971

東京都千代田区霞が関一丁目1番2号

東京簡易裁判所民事第4室 7係B

裁判所書記官 若 林 聖 彩

直通電話 03-3581-5280

FAX番号 03-3581-5497

頭書の事件につき、下記の文書を送付します。

送信枚数 2 枚(本書を含む。)

記

答弁書

(通信欄) (期日 令和7年9月12日 午前11時30分)

※ 本書面を受領しましたら、お手数ですが以下の受領書に必要事項を記入し、
裁判所まで返送(ファクシミリ可)してください。

(切り取らない)

上記文書を受領しました。

令和 年 月 日

氏 名

印

東京簡易裁判所民事第4室7係B 御中
事件番号 令和7年(ハ)第25857号
口頭弁論期日 令和7年9月12日(金)午前11時30分
事件名 建物明渡請求事件
原告 株式会社レオパレス21
被告 小山内 舞

答 弁 書

住所 〒175-0082 東京都板橋区高島平5丁目1-9 ユニクロ高島平レジンスA103
氏名 (会社の場合は、会社名・代表者名まで記入してください。)

小山内 舞

電話番号 (03) 5585 - 5263 FAX ()



令和7年8月11日

1 書類の送達場所の届出 (□にレ点を付けてください。)

私に対する書類は、次の場所宛に送ってください。

☒ 上記の場所 (アパートやマンションの場合は、棟・号室まで記入のこと。)

☐ 上記の場所以外の下記場所 (勤務先の場合は、会社名も記入のこと。)

住所 〒

電話番号 ()

FAX ()

この場所は、☐勤務先、☐営業所、☐その他 (私との関係は) です。

2 送達受取人の届出 (希望者のみ)

私に対する書類は、(氏名)

宛に送ってください。

3 請求に対する答弁 (□にレ点を付けてください。)

訴状 (支払督促申立書) の請求の原因 (紛争の要点) に書かれた事実について、

☐ 認めます。

☐ 間違っている部分があります。

☒ 知らない部分があります。

4 私の言い分 (□にレ点を付けてください。)

☒ 私の言い分は次のとおりです。

収入が不足し、家賃をお支払いすることが難しくなりました。

私自身、精神的に動揺しており、仕事もできず、お支払いも出来なかったことは大変申し訳ございません。

が、家賃をお支払いしようとしております。※現状、7/31までに147500円お支払い済みです。

☐ 話し合いによる解決 (和解) を希望します。

☒ 分割払いを希望します。

令和7年9月から、毎月末日までに金額 173500 円ずつ支払う。

☐ その他の案

※元金がある時は家賃2ヶ月分支払い時。

(※枠内に納まらない場合は、別の用紙を利用し、この用紙に添付してください。)